

大和高田市都市計画マスタープラン

平成 24 年 1 月

大和高田市

目 次

I. 大和高田市の現況と課題

1. 計画策定の趣旨	1
2. 大和高田市の現況	
2-1. 大和高田市の位置	5
2-2. 大和高田市の自然条件と沿革	6
2-3. 人口・世帯	11
2-4. 産業	17
2-5. 土地利用	22
2-6. 住宅	28
2-7. 開発動向	30
2-8. 市街地の開発・整備	31
2-9. 道路・交通	32
2-10. 公園・緑地	39
2-11. 河川及び上下水道	42
2-12. 防災	48
3. 上位・関連計画	
3-1. やまと21世紀ビジョン	50
3-2. 奈良県都市計画区域マスタープラン	52
3-3. 第4次大和高田市総合計画	55
4. 市民意向調査	
4-1. 調査要領	58
4-2. 調査結果	59
5. まちづくりの課題	
5-1. 現況からの課題	71
5-2. 市民アンケートからの課題	73

II. 全体構想（都市計画の方針）

6. 全体構想	
6-1. まちづくりの方向性	75
6-2. まちの将来像	78
7. 分野別方針	
7-1. 土地利用に関する方針	83
7-2. 市街地整備に関する方針	86

7-3. 道路に関する方針	91
7-4. 公共交通に関する方針	92
7-5. 公園・緑地に関する方針	95
7-6. 河川等に関する方針	98
7-7. 公共下水道に関する方針	99
7-8. その他都市施設に関する方針	100
7-9. 景観の形成に関する方針	101
7-10. 都市環境の形成等に関する方針	105
7-11. 都市防災対策に関する方針	107

Ⅲ. 地域別構想

8. 地域別構想について	
8-1. 地域別構想について	109
8-2. 地域区分	110
9. 地域別構想	
9-1. 都市中核部	112
9-2. 市北西部	119
9-3. 市北東部	126
9-4. 市中央部	133
9-5. 市南部	140

Ⅳ. 実現に向けて

10. 大和高田市都市計画マスタープランの実現に向けて	147
-----------------------------	-----

Ⅴ. 参考資料

参考資料1. 大和高田市都市計画マスタープラン策定委員会	参-1
参考資料2. 用語集	参-3
参考資料3. 歴史文化・景観資源等の解説	参-9