

委 託 費 総 括 表														大 和 高 田 市						
部長			次長			課長			係長			設計			検算			浄書		
年 月 日			令和 7 年						施設概要	掃除面積 A=1956㎡										
			第 号																	
施 設 名			大和高田市保健センター																	
委 託 場 所			大和高田市 西町 地内																	
委 託 名			大和高田市保健センター清掃業務委託																	
			設 計 (申 請)				実 施 (決 定)				摘 要									
設 計 価 格			12,824,000 円				(税抜き)2ヶ年合計													
最低制限比較価格			8,976,000 円				(税抜き)2ヶ年合計													

(費目別内訳)

保健センター

区 分	摘 要	数 量	単 価	金 額	備 考
清掃業務					
直接業務費					
直接人件費	清掃員A	123.79			
	清掃員B	4.55			
	清掃員C	139.34			
	計				
直接物品費		一式			直接人件費 × %
	小計				
業務原価					
直接業務費					
業務管理費		一式			直接業務費 × %
	小計				
保全業務費					
業務原価					
一般管理費		一式			業務原価 × %
(率計上保全業務)	小計				
経費込み費用					
	窓ガラス清掃	一式			
	床の定期清掃(繊維床)	一式			
	小計				
	計				
				6,412,927	
				6,412,000	千円止め
	合計			12,824,000	計 × 2か年
				8,976,000	最低制限比較価格

総括

区 分	項 目	清掃員A	清掃員B	清掃員C		計
清掃						
	1. 床の日常清掃	49.49165	0	49.98983		99.48148
	2. 床以外の日常清掃	43.58086	0	45.01846		88.59932
	3. 巡回清掃	29.32909	0	29.34337		58.67246
	4－1. 床の定期清掃	1.39113	2.77757	3.02609		7.19479
	5. ごみ収集	0	0	11.9646		11.9646
	7. 建物外部清掃	0	1.77552	0		1.77552
	合計	123.79273	4.55309	139.34235		267.68817
合 計		123.79	4.55	139.34		267.68

面積表

区 分	項目	1階	2階	3階			計
玄関ホール	硬質床	112	0	0			112
事務室・会議室	硬質床	388	281	252			921
事務室・会議室	繊維床	28	201	0			229
廊下	硬質床	152	162	143			457
廊下	繊維床	0	0	0			0
便所	硬質床	42	42	24			108
湯沸室	硬質床	11	3	0			14
階段	硬質床	38	38	38			114
計		771	727	457	0	0	1,955
エレベーター		1					1
窓ガラス							207

1. 床の日常清掃

区 分	項 目		清掃周期	単位	清掃員A				清掃員B				清掃員C			
					計 算			計	計 算			計	計 算			計
1. 玄関ホール	硬質床	112 m ²	日 1 回	100m ² ・回	112 m ² ／100m ² ×	245 回／年×							112 m ² ／100m ² ×	245 回／年×		
2. 事務室・会議室	硬質床	921 m ²	週 2 回	100m ² ・回	921 m ² ／100m ² ×	102 回／年×							921 m ² ／100m ² ×	102 回／年×		
	繊維床	229 m ²	週 2 回	100m ² ・回	229 m ² ／100m ² ×	102 回／年×							229 m ² ／100m ² ×	102 回／年×		
3. 廊下	硬質床	457 m ²	日 1 回	100m ² ・回	457 m ² ／100m ² ×	245 回／年×							457 m ² ／100m ² ×	245 回／年×		
	繊維床	0 m ²														
4. 便所及び洗面所	硬質床	108 m ²	日 1 回	100m ² ・回	108 m ² ／100m ² ×	245 回／年×							108 m ² ／100m ² ×	245 回／年×		
5. 湯沸室	硬質床	14 m ²	週 2 回	100m ² ・回	14 m ² ／100m ² ×	102 回／年×							14 m ² ／100m ² ×	102 回／年×		
6. 階段	硬質床	114 m ²	日 1 回	100m ² ・回	114 m ² ／100m ² ×	245 回／年×							114 m ² ／100m ² ×	245 回／年×		
7. エレベーター	硬質床	1	週 2 回	基	1 ×	102 回／年×							1 ×	102 回／年×		
計		1,956 m ²						49.492				0.000				49.990

2. 床以外の日常清掃

区 分	項 目		清掃周期	単位	清掃員A				清掃員B				清掃員C			
					計 算			計	計 算			計	計 算			計
1. 玄関ホール		112 m ²	日 1 回	100m ² ・回	112 m ² ／100m ² ×	245 回／年×							112 m ² ／100m ² ×	245 回／年×		
2. 事務室・会議室		1,150 m ²	週 2 回	100m ² ・回	1,150 m ² ／100m ² ×	102 回／年×							1,150 m ² ／100m ² ×	102 回／年×		
3. 廊下・ホール		457 m ²	日 1 回	100m ² ・回	457 m ² ／100m ² ×	245 回／年×							457 m ² ／100m ² ×	245 回／年×		
4. 便所及び洗面所		108 m ²	日 1 回	100m ² ・回	108 m ² ／100m ² ×	245 回／年×							108 m ² ／100m ² ×	245 回／年×		
5. 湯沸室		14 m ²	週 2 回	100m ² ・回	14 m ² ／100m ² ×	102 回／年×							14 m ² ／100m ² ×	102 回／年×		
6. 階段		114 m ²	日 1 回	100m ² ・回	114 m ² ／100m ² ×	245 回／年×							114 m ² ／100m ² ×	245 回／年×		
7. エレベーター		1	週 2 回	台	1 ×	102 回／年×							1 ×	102 回／年×		
計		1,955 m ²						43.581				0.000				45.018

3. 巡回清掃

区 分	項 目		清掃周期	単位	清掃員A				清掃員B				清掃員C			
					計 算			計	計 算			計	計 算			計
1. 玄関ホール		112 m ²	日 1 回	100m ² ・回	112 m ² ／100m ² ×	245 回／年×							112 m ² ／100m ² ×	245 回／年×		
2. 廊下		457 m ²	日 1 回	100m ² ・回	457 m ² ／100m ² ×	245 回／年×							457 m ² ／100m ² ×	245 回／年×		
3. 便所及び洗面所		108 m ²	日 1 回	100m ² ・回	108 m ² ／100m ² ×	245 回／年×							108 m ² ／100m ² ×	245 回／年×		
4. 湯沸室		14 m ²	週 2 回	100m ² ・回	14 m ² ／100m ² ×	102 回／年×							14 m ² ／100m ² ×	102 回／年×		
5. エレベーター		1	週 2 回	1基	1 ×	102 回／年×							1 ×	102 回／年×		
計		691 m ²						29.329				0.000				29.343

4－1. 床の定期清掃

区 分	項 目		清掃周期	単位	清掃員A				清掃員B				清掃員C						
					計 算			計	計 算			計	計 算			計			
1. 玄関ホール		112 m ²	年 1 回	100m ² ・回	112	m ² ／100m ² ×	1 回／年×			112	m ² ／100m ² ×	1 回／年×			112	m ² ／100m ² ×	1 回／年×		
2. 事務室・会議室		921 m ²	年 1 回	100m ² ・回	921	m ² ／100m ² ×	1 回／年×			921	m ² ／100m ² ×	1 回／年×			921	m ² ／100m ² ×	1 回／年×		
3. 廊下・ホール		457 m ²	年 1 回	100m ² ・回	457	m ² ／100m ² ×	1 回／年×			457	m ² ／100m ² ×	1 回／年×			457	m ² ／100m ² ×	1 回／年×		
4. 便所及び洗面所		108 m ²	年 1 回	100m ² ・回	108	m ² ／100m ² ×	1 回／年×			108	m ² ／100m ² ×	1 回／年×			108	m ² ／100m ² ×	1 回／年×		
5. 湯沸室		14 m ²	年 1 回	100m ² ・回	14	m ² ／100m ² ×	1 回／年×			14	m ² ／100m ² ×	1 回／年×			14	m ² ／100m ² ×	1 回／年×		
6. 階段		114 m ²	年 1 回	100m ² ・回	114	m ² ／100m ² ×	1 回／年×			114	m ² ／100m ² ×	1 回／年×			114	m ² ／100m ² ×	1 回／年×		
7. エレベーター		1	年 1 回	基	1	×	1 回／年×			1	×	1 回／年×			1	×	1 回／年×		
計		1726 m ²							1.391					2.778					3.026

4－2. 床の定期清掃（繊維床）

区 分	項 目	清掃周期	単価	計 算	計	備考
1. 事務室・会議室	229 m ²	年 1 回		229 m ²	1 回／年×	
計	229 m ²				0	

5. ごみ収集

区 分	項 目		清掃周期	単位	清掃員A					清掃員B					清掃員C				
					計 算				計	計 算				計	計 算				計
1. 運搬・分別・梱包		1,955 m ²	週 2 回	100m ² ・回											1,955 m ² ／100m ² ×	102 回／年×			
計		1,955 m ²							0.000					0.000					11.965

6. 窓ガラス清掃

区 分	窓面積		単 価	回 数	計	備考
1. 窓ガラス清掃		207 m ²		2		
計		207 m ²				

7. 建物外部清掃

区 分	項 目		清掃周期	単位	清掃員A					清掃員B					清掃員C				
					計 算				計	計 算				計	計 算				計
1. 建物外部清掃		2,466 m ²	月 1 回	100m ² ・回					0.000	2,466 m ² ／100m ² ×	12 回／年×								0.000
計		2,466 m ²							0.000					1.776					0.000