

# 委託費総括表

大和高田市

部長		次長		課長		係長		設計		検算		浄書	
年 月 日	令和 7 年						施設概要	掃除面積 A=1956㎡					
	第 号												
施 設 名	大和高田市保健センター												
委 託 場 所	大和高田市 西町 地内												
委 託 名	大和高田市保健センター清掃業務委託												
	設 計 (申 請)				実 施 (決 定)				摘 要				
設 計 価 格	12,824,000 円				(税抜き)2ヶ年合計								
最低制限比較価格	8,976,000 円				(税抜き)2ヶ年合計								

## (費目別内訳)

保健センター

区 分	摘 要	数 量	単 価	金 額	備 考
清掃業務					
直接業務費					
直接人件費	清掃員A	123.79			
	清掃員B	4.55			
	清掃員C	139.34			
	計				
直接物品費		一式			直接人件費 × %
	小計				
業務原価					
直接業務費					
業務管理費		一式			直接業務費 × %
	小計				
保全業務費					
業務原価					
一般管理費		一式			業務原価 × %
(率計上保全業務)	小計				
経費込み費用					
	窓ガラス清掃	一式			
	床の定期清掃(繊維床)	一式			
	小計				
	計				
				6,412,927	
				6,412,000	千円止め
	合計			12,824,000	計 × 2か年
				8,976,000	最低制限比較価格

## 総括

区 分	項 目	清掃員A	清掃員B	清掃員C		計
清掃						
	1. 床の日常清掃	49.49165	0	49.98983		99.48148
	2. 床以外の日常清掃	43.58086	0	45.01846		88.59932
	3. 巡回清掃	29.32909	0	29.34337		58.67246
	4-1. 床の定期清掃	1.39113	2.77757	3.02609		7.19479
	5. ごみ収集	0	0	11.9646		11.9646
	7. 建物外部清掃	0	1.77552	0		1.77552
	合計	123.79273	4.55309	139.34235		267.68817
	合 計	123.79	4.55	139.34		267.68

面積表

区 分	項目	1階	2階	3階			計
玄関ホール	硬質床	112	0	0			112
事務室・会議室	硬質床	388	281	252			921
事務室・会議室	繊維床	28	201	0			229
廊下	硬質床	152	162	143			457
廊下	繊維床	0	0	0			0
便所	硬質床	42	42	24			108
湯沸室	硬質床	11	3	0			14
階段	硬質床	38	38	38			114
計		771	727	457	0	0	1,955
エレベーター		1					1
窓ガラス							207

## 1. 床の日常清掃

区分	項目	清掃周期	単位	清掃員A				清掃員B				清掃員C			
				計算		計	計算		計	計算		計			
1. 玄関ホール	硬質床 112 m <sup>2</sup>	日 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	112 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×							112 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×		
2. 事務室・会議室	硬質床 921 m <sup>2</sup>	週 2 回	100m <sup>2</sup> ・回	921 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	102 回/年×							921 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	102 回/年×		
	繊維床 229 m <sup>2</sup>	週 2 回	100m <sup>2</sup> ・回	229 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	102 回/年×							229 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	102 回/年×		
3. 廊下	硬質床 457 m <sup>2</sup>	日 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	457 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×							457 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×		
	繊維床 0 m <sup>2</sup>														
4. 便所及び洗面所	硬質床 108 m <sup>2</sup>	日 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	108 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×							108 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×		
5. 湯沸室	硬質床 14 m <sup>2</sup>	週 2 回	100m <sup>2</sup> ・回	14 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	102 回/年×							14 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	102 回/年×		
6. 階段	硬質床 114 m <sup>2</sup>	日 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	114 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×							114 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×		
7. エレベーター	硬質床 1	週 2 回	基	1 ×	102 回/年×							1 ×	102 回/年×		
計	1,956 m <sup>2</sup>						49.492				0.000				49.990

## 2. 床以外の日常清掃

区分	項目	清掃周期	単位	清掃員A				清掃員B				清掃員C			
				計算			計	計算			計	計算			計
1. 玄関ホール	112 m <sup>2</sup>	日 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	112 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	245 回 / 年 ×							112 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	245 回 / 年 ×		
2. 事務室・会議室	1,150 m <sup>2</sup>	週 2 回	100m <sup>2</sup> ・回	1,150 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	102 回 / 年 ×							1,150 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	102 回 / 年 ×		
3. 廊下・ホール	457 m <sup>2</sup>	日 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	457 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	245 回 / 年 ×							457 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	245 回 / 年 ×		
4. 便所及び洗面所	108 m <sup>2</sup>	日 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	108 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	245 回 / 年 ×							108 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	245 回 / 年 ×		
5. 湯沸室	14 m <sup>2</sup>	週 2 回	100m <sup>2</sup> ・回	14 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	102 回 / 年 ×							14 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	102 回 / 年 ×		
6. 階段	114 m <sup>2</sup>	日 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	114 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	245 回 / 年 ×							114 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	245 回 / 年 ×		
7. エレベーター	1	週 2 回	台	1 ×	102 回 / 年 ×							1 ×	102 回 / 年 ×		
計	1,955 m <sup>2</sup>						43.581				0.000				45.018

### 3. 巡回清掃

区分	項目	清掃周期	単位	清掃員A				清掃員B				清掃員C			
				計算		計	計算		計	計算		計			
1. 玄関ホール	112 m <sup>2</sup>	日 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	112 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×							112 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×		
2. 廊下	457 m <sup>2</sup>	日 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	457 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×							457 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×		
3. 便所及び洗面所	108 m <sup>2</sup>	日 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	108 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×							108 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	245 回/年×		
4. 湯沸室	14 m <sup>2</sup>	週 2 回	100m <sup>2</sup> ・回	14 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	102 回/年×							14 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	102 回/年×		
5. エレベーター	1	週 2 回	1基	1 ×	102 回/年×							1 ×	102 回/年×		
計	691 m <sup>2</sup>						29.329				0.000				29.343

#### 4-1. 床の定期清掃

区分	項目	清掃周期	単位	清掃員A			清掃員B			清掃員C		
				計算	計		計算	計		計算	計	
1. 玄関ホール	112 m <sup>2</sup>	年 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	112 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×		112 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×		112 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×	
2. 事務室・会議室	921 m <sup>2</sup>	年 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	921 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×		921 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×		921 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×	
3. 廊下・ホール	457 m <sup>2</sup>	年 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	457 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×		457 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×		457 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×	
4. 便所及び洗面所	108 m <sup>2</sup>	年 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	108 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×		108 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×		108 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×	
5. 湯沸室	14 m <sup>2</sup>	年 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	14 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×		14 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×		14 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×	
6. 階段	114 m <sup>2</sup>	年 1 回	100m <sup>2</sup> ・回	114 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×		114 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×		114 m <sup>2</sup> /100m <sup>2</sup> ×	1 回/年×	
7. エレベーター	1	年 1 回	基	1 ×	1 回/年×		1 ×	1 回/年×		1 ×	1 回/年×	
計	1726 m <sup>2</sup>					1.391			2.778			3.026

#### 4-2. 床の定期清掃(繊維床)

区分	項目	清掃周期	単価	計算	計	備考
1. 事務室・会議室	229 m <sup>2</sup>	年 1 回		229 m <sup>2</sup>	1 回/年×	
計	229 m <sup>2</sup>				0	



## 6. 窓ガラス清掃

区 分	窓面積	単 価	回 数	計	備考
1. 窓ガラス清掃	207 m <sup>2</sup>		2		
計	207 m <sup>2</sup>				

## 7. 建物外部清掃

区 分	項 目	清掃周期	単 位	清掃員A				清掃員B				清掃員C				
				計 算			計	計 算			計	計 算			計	
1. 建物外部清掃	2,466 m <sup>2</sup>	月 1 回	100m <sup>2</sup> ・回				0.000	2,466 m <sup>2</sup> / 100m <sup>2</sup> ×	12 回 / 年 ×							0.000
計	2,466 m <sup>2</sup>						0.000					1.776				0.000