

大和高田市公共施設マネジメントシステム構築等業務委託事業者選定に係る 公募型プロポーザルの受託候補者選定結果について

大和高田市公共施設マネジメントシステム構築等業務委託事業者選定に係る公募型プロポーザルにおいて、大和高田市公共施設マネジメントシステム構築等業務委託事業者選定プロポーザル審査委員会（以下「委員会」という。）で提案内容等を慎重に審査した結果、下記のとおり受託候補者及び次点者を選定しました。

1. 受託候補者

- (1) 事業者の所在地 沖縄県宜野湾市字宇地泊558番地18
- (2) 事業者名 クロスポイント・コンサルティング株式会社
- (3) 代表者職・氏名 代表取締役 川根金栄

2. 業務委託期間

契約締結の日から令和4年3月31日まで

3. 選定の経過

- (1) 第1回委員会 令和3年10月 6日（水）
- (2) 公告 令和3年10月11日（月）
- (3) 質疑の受付期限 令和3年10月27日（水）
- (4) 質疑への回答（市HP掲載） 令和3年10月29日（金）
- (5) 参加申込期限 令和3年11月 2日（火）
- (6) 提案書提出期限 令和3年11月 9日（火）
- (6) 第2回委員会 令和3年11月11日（木）
- (7) 一次審査結果通知 令和3年11月12日（金）
- (7) 第3回委員会（プレゼンテーション及びヒアリング）
令和3年11月19日（金）
- (8) 二次審査結果の通知 令和3年11月22日（月）

4. 参加事業者数

2事業者

5. 選定方法

公募型プロポーザル方式

6. 選定方法及び審査結果

評価基準及び審査結果は、次のとおりです。なお、二次審査に当たっては、公平かつ公正な審査とするため、プロポーザル参加事業者の名称を伏せてプレゼンテーション及びヒアリングを実

施しました。

1 一次審査

(1) 業務実績 (5点)

過去5年以内の官公庁への公共施設システムマネジメントシステムに係る導入実績数

実績数が5件以上	5点
実績数が3件以上5件未満	4点
実績数が1件以上3件未満	3点
実績数がない	0点

(2) 価格点 (1) システム導入費用 (15点)

「価格点 = 15点 × (最低見積価格^{※1} / 見積価格^{※2})」

(3) 価格点 (2) 次年度以降の運用保守及びシステム利用料 (10点)

「価格点 = 10点 × (最低見積価格^{※1} / 見積価格^{※2})」

※1：全提案者中最も低い見積価格、※2：当該提案者の見積価格

(4) 審査結果

参加事業者	点数 (30点満点)
クロスポイント・コンサルティング株式会社	30点
株式会社パスコ 奈良支店	30点

2 二次審査

(1) 審査方法

一次審査を通過した2者によるプレゼンテーション終了後、各委員が下記の各評価項目について参加事業者別に審査及び評価し、そこに一次審査の点数を加えたものを、各委員の点数とします。そして、全ての委員の合計点を二次審査の得点とし、その合計得点(満点：600点)の高い順に受託候補者、及び次点者を選定しました。

(2) 評価基準

評価項目	審査事項	配点
業務実施方針	・本業務の目的及び事業方式を理解し、基本的な考え方、実施方針が具体的かつ明確に示され、適切であるか。	5点
業務実施体制及び実施工程	・工期までの実施体制や工程が具体的で無理がなく、実現可能なものであるか。	10点

システム構築業務	業務実施方法	<ul style="list-style-type: none"> ・仕様書に示された項目に対する実施方法、プロセスなど、仕様書に基づく提案がなされているか。 ・データの移行手法は市職員の作業負担が少なく、効率的であるか。 	10点
	管理・運用	<ul style="list-style-type: none"> ・仕様書に基づくデータ構築以外に有効な提案がなされているか。 ・システム管理者及び公共施設関係課職員が管理、操作を効率的に行うことが可能なシステムとなっているか。 ・稼働後のデータ更新方法が、市職員にとってわかりやすいものになっているか。 ・LCCの算出等のシステムの分析や活用の方法が職員にとってわかりやすく、継続的な運用が可能であるか。 	10点
	研修等	<ul style="list-style-type: none"> ・職員への研修方法等は、効果的で分かりやすい提案であるか。 ・また、担当者の変更時など、業務引継に有効であるか。 	10点
独自提案業務		<ul style="list-style-type: none"> ・市の将来的な事務効率の向上に資する工夫や提案があり、実際に事務効率の向上が期待できるか。 ・仕様書以外に公共施設マネジメントに関連する有益な提案が行われているか。 	10点
運用支援業務		<ul style="list-style-type: none"> ・運用保守において、ファシリティマネジメントの視点で十分なコンサルティング能力を有するか、又は十分な実績を有しているか。 	15点
合計			70点

(3) 審査結果

参加事業者	点数 (600点満点)	結果
クロスポイント・コンサルティング株式会社	571点	受託候補者に決定
株式会社パスコ 奈良支店	550点	次点者に決定