市民ワークショップ報告書

回	概 要					
第1回	■日時;平成29年10月28日(土)13時15分~16時					
	■会場;中央公民館 2階 第4講座室					
	■参加者;19名					
	■オブザーバー;畿央大学助教 清水裕子氏					
	■ワークショップのテーマ					
	テーマ1「まちづくり基本構想の策定の経緯・内容を知ろう」					
	テーマ2「重要なこと、すぐにやるべきことは何だろう」					
haha - I	■日時;平成29年11月25日(土)13時15分~16時					
第2回	■会場;中央公民館 2階 第4講座室					
	■参加者;13名					
	■オブザーバー;畿央大学助教 清水裕子氏					
	■ワークショップのテーマ					
	テーマ1「現地に行って現状を確認しよう」					
	テーマ2「現地で気づいた問題点等を整理しよう」					
tote a 🖂	■日時;平成30年1月20日(土)13時15分~16時					
第3回	■会場;中央公民館 2階 第4講座室					
	■参加者;16名					
	■オブザーバー;畿央大学助教 清水裕子氏					
	■ワークショップのテーマ					
	テーマ「あなたは●●をどう利用しますか?何があれば利用したいですか」					

平成 29 年度

第1回市民ワークショップ開催結果報告

■日時;平成29年10月28日(土)13時15分~16時

■会場;中央公民館 2階 第4講座室

■参加者;19名

■オブザーバー; 畿央大学助教 清水裕子氏

■ワークショップのテーマ

Step 1;「まちづくり基本構想の策定の経緯・内容を知ろう」

Step 2;「重要なこと、すぐにやるべきことは何だろう」





第1回

日時

会場

H29/10/28(土) 13時15分~16時

13 時 15 分~16 時 中央公民館 2 階 第 4 講座室 テーマ Step 2 重要なこと、すぐにやるべきことは何 だろう

group

①中央公民館の建設 (5名)

- ●公民館や図書館など市民が直接サービスを受けられる施設は重要
- ●EVがない
- ●よく利用されていて、地震は怖い
- ●調理室をよく利用しているが、汚 くて、道具も足らない。
- ●エアコンが全館一括で不便

保健センター(1名)

- ●子育て支援まで含めた機能 強化。
- ●現在、きれいで使いやすい。昨年も問題として指摘されなかったのに、なぜ?
- ●今でも良い施設なのに建替 が必要?



- ●図書館は入口を入ると暗い。
- ●頑張っていると思うけど、図書館を もっと充実して欲しい。
- ■図書館と保健センターは目的が違う。
- ●一緒にする必要はないのでは?

②遊歩道整備(2名)

- ●自転車道など、自転車の安全 も確保して欲しい。
- ●川沿いを歩くと危険な場所がある
- ●車道と歩道の間にくぼみ (溝)がむあり、自転車で走りにくい。
- ●自転車も歩行者も安全に通 行できるように。
- ●長期的な視点で整備して欲 しい

歩道・街路樹 整備(1名)

- ●歩道が、全体的に先日の豪雨 で傷んでいる。
- ●街路樹の手入れが行き届い ていない。

大中公園未整備区 域の整備(駐車場) (1名)

- ●大中公園の利用拡大
- ●車が入らないようにしているが、普段使わないと、いざというときは使えない。

③駐車場整備(3名)

●公共施設それぞれの駐車場が狭く て、足りていない。

緑地等整備事業

- ●臨時駐車場
- ●緑地よりも駐車場が重要
- ●花見の時に観光バス等の大型車 駐車場があれば人を呼び込め る。

広場整備(1名)

- ●まちの駅
- ●イベントを戦略的に行う。

狭隘道路整備(1名)

- ●歩いてみて狭い。
- ●車・歩行者が通りにくい。

さくらコットンのブランド化PR (1名)

- ●雇用増、収入増につながる。
- ●手をかけるべき。
- ●住まいからわったーランドで作業している様子が 見えるが、後継者の育成が必要。

第1回

日時会場

H29/10/28 (土) 13 時 15 分~16 時

13 時 15 分~16 時 中央公民館 2 階 第 4 講座室 テーマ Step 2 重要なこと、すぐにやるべきことは何 だろう

group 2

地元住民が主体となっ て考えるべき

●緑地等整備(2名)

- 庁舎の跡地活用方針
- ・地元の影響が大きい (渋滞等)
- 水害対策

●大中公園未供用区域の整備 (1名)

・生産緑地 (2022 年まで) の指定期 限

緊急に対応すべき

●高田川沿い遊歩道整備 (4名)

- ・路肩が崩落し、危険である。
- いの一番に実施する。
- ・桜の老朽化
- 唯一の誇り
- ・道路を含めた整備

追加すべき施策

○道路整備(1名)

- ・東西線
- 南北線
- ○幹線道路整備(1名)
- 緊急性あり

○駅周辺から本地区への アクセス(1名)

- 道路アクセスが悪い
- ・歩いて楽しい道づくりが必要

交诵

●公共交通利便性向上(2名)

- 税務署前の確定申告時の渋滞
- 利便性を高める
- にぎわいを高める
- ・安い料金
- 人口増加・定住

●狭隘道路整備等(3名)

- 区画の整備
- ・建物よりも宅地内道路の整備
- 宅地整備

既存施設の再整備

●中央公民館建設(2名)

- ・年配の利用者が多い
- ・エレベーターがない
- 不便
- ・中央公民館の役割、位置づけを明確に

●図書館建設、保健センター建設(2名)

- 図書館機能が低い
- ・図書館は独立して整備する必要がある。(市役所併設はあい)

○わったーランドの転用(1名)

- 移転する
- 移転後に駐車場整備

広場・にぎわい

●広場整備(1名)

まちの核として

●地域包括ケアシステム強化(1名)

●黒字:事業施策案

○青字: 事業施策案以外の項目

第1回

日時 | H29/1

会場

H29/10/28 (土) 13 時 15 分~16 時

テーマ Step 2 重要なこと、すぐにやるべきことは何 だろう group 3

人が集まる、にぎわいのあるまち

●中央公民館建設(3名)

- トイレが古い
- 階段をのぼるのが大変
- ・習い事の時、給湯が不便
- ・芸術が盛んな地域なのに市立美 術館のような施設がない
- ・作品を発表できる環境を

●市役所

・食堂とか、食べる処

●商店街再整備 (1名)

中央公民館2階 第4講座室

- 駅すぐそばなのに喫 茶店もない
- ・地域で話し合いの場 が必要と思う
- 人が集まる場所を
- 他地域に遊びに行くから
- ・名産物がない

商店街はないけど、 まちの駅で 実現可能?

●広場整備(まちの駅)(2 名)

- ・市民が集える場所
- 若い人が集まるところ
- ・奈良はスポーツが盛んなので、 スポーツできる場がほしい
- ・観光目当ての地区として
- ・事業名称の意味がわからない
- ・バス・道の大切さ
- 駐車場的なものしか市は考えていない
- おかげ祭りをコアで行う

道路

●歩道・街路樹の再整備(2名)

- ・自費整備をした。
- 車通りにくい
- 景観

●狭隘道路整備等(2名)

- ・先日火事があり、道路が狭かった。
- ・運転が下手だから怖い
- いざと言うときの道路。行政が道路をきちんと計画して 欲しい。

交通利便性

●公共交通利便性向上(2名)

- ・近所の住民が四苦八苦している
- バスをもっと増やして
- ●駐車場整備(1名)

1

福祉

●地域包括ケアシステム強化(1名)

- ・災害時連携が普段からできるように
- 災害時連絡網

安全安心

●緑地等整備(2名)

- ・災害・防災のために他に何か考えて欲しい。
- 水・浸水があぶない

●大中公園未供用区域の整備(2名)

- ・大中公園リフレッシュ整備
- ・ベンチ下トイレなど、災害時に利用できる工夫
- 野外ステージをつくればどうか
- 雨水調整池

○地域防災計画、河川、農業用水路(1名)

- ・他市より畑、遊休地がたくさんある。
- 河川等は必要だが雨の時に水の行き場がなくなる。
- ・生命保護のため
- ・浸水対策施設がゼロ
- ・交差点の隅切りするべき

○災害対策などを訴える場所(1名)

発言の場所がない

住環境

○住宅整備(1名)

- ・調整区域につくりすぎて事業が遅れている
- ・住民を増やすことで利潤を上げる
- ・土地家屋税が安いから大阪から人を呼べる
- ・結婚している世帯について、数値のずれはないか統計整理をして動向を知るべし
- サービス付き高齢者向け住宅の建設支援(1名)

●黒字:事業施策案

○青字:事業施策案以外の項目

H29/10/28 (±) group 平平成 29 年度 日時 テーマ 重要なこと、すぐにやるべきことは何 第1回 13 時 15 分~16 時 だろう Step 2 まとめ 会場 中央公民館2階 第4講座室 土地の有効活用 地域包括 ケアシステ ム強化 [2名] 防災 計画等 [2名] 大中公園未 安全・安心・快適 わったーラ 歩道・ 供用区域の ンド 街路樹 整備、 [2名] 再整備 リフレッシュ [3名] [3名] 遊歩道等 整備 [6名] 庁舎跡地 緑地等整備 [4名] 駐車場 狭あい道路 整備 整備等促進 [4名] [6名] 中央公民館 公共交通利 道路 建設 便性 整備 [10名] 向上検討 [1名] [4名] 広場整備 (まちの駅) 幹線道 [4名] 路整備 図書館、 [1名] 保健センタ 一建設 サ高住等 商店街 [3名] 住宅整備 再整備 駅からの [2名] [1名] アクセス [1名] にぎわい、市民活動 利便性と生活環境

※白抜きの円は「事業施策案」に含まれていないもの

平成 29 年度

第2回市民ワークショップ開催結果報告

■日時;平成29年11月25日(土)13時15分~16時

■会場;中央公民館 2階 第4講座室

■参加者;13名

■オブザーバー;畿央大学助教 清水裕子氏

■ワークショップのテーマ

テーマ 1 「現地に行って現状を確認しよう」



第2回

日時

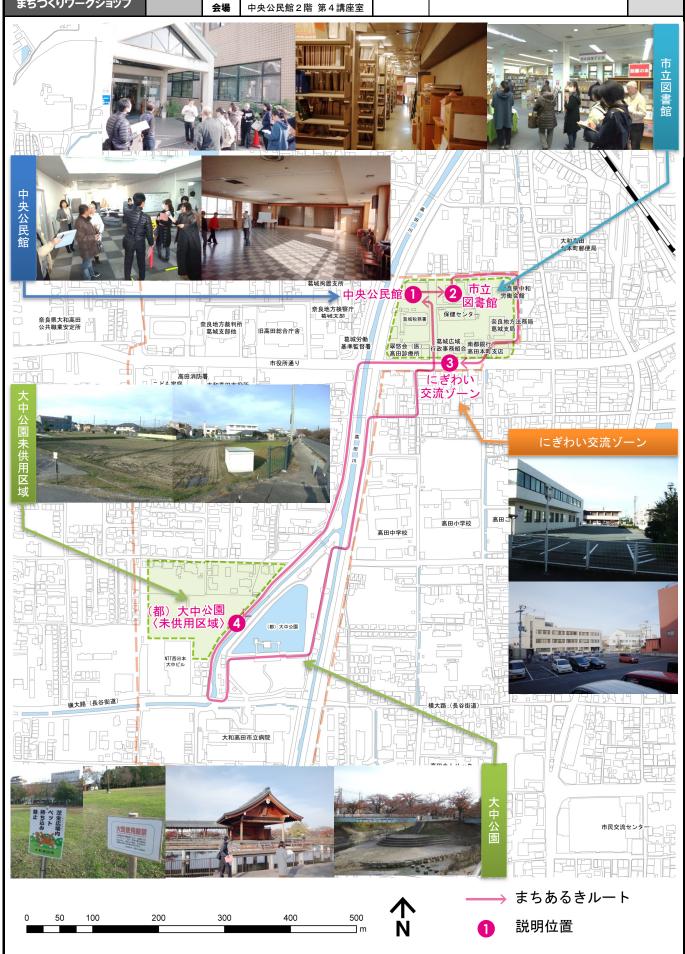
H29/11/25 (±) 13 時 15 分~16 時

中央公民館2階 第4講座室

テーマ

現地に行って現状を確認しよう

全体



第2回

日時 H29/11/25 (土) 13 時 15 分~16 時

会場

中央公民館2階 第4講座室

テーマ

現地で気づいた問題点等を整理しよう

group

中央公民

●玄関は入りやすく

- 自動ドアに!
- 段差をなくす

●エントランスロビーの改善

- 広すぎるのでは?
- ・暗い
- ・節電していても明るい空間に
- ・照明を暖かく優しいものに
- ・天井の照明だけではなく、間接照明 など
- ・空間を有効活用しては?
- 託児ルームや子どもの遊び場。

●エレベーターの設置

●トイレの洋式化

ただし、今の若い子は和式を使うので、洋式だけでなく、和式も必要。使用する年齢層も考えて。

●屋上の有効活用

- 人工芝→使っていない
- 運動するスペースとして活用し しては?
 - ex)バスケットコート フットサルコート

若い人も利用したくなるような 工夫や仕掛けが必要

図書館

●駐車場が狭 い

- ・駐車台数が少な
- ・車椅子用の駐車スペースが狭

●乳幼児のための設 備が貧弱

- おむつ交換台が簡易すぎて、あかちゃんがかわいそう
- 授乳室がわかりにくい
- ・授乳室に乳幼児用の椅子があると良い

●イベントスペ ースの改善

- ・おはなし会など をやっている が、イベントス ペースが暗く、 陰気
- ・昔は2階にあっ た

●青少年センターの移転

・昔は広かったのに、青少年センターにスペースを奪われ、図書館が手狭になった



●休憩スペースが欲しい

- ・休憩スペース
- ・カフェ

にぎわい交流ゾー

●高い建物が 多い

・今は、高い建物 が多いイメー ジ(で、あまり 魅力もない)



●駐車場の共有化

・法務局、中和労働センターなど市所有ではない ものも含め、地区全体で駐車場を共有化



●アートのあるゾーンに

- 歩道や壁面をアートに
- 高砂町のJR高架下のよう

●いつもにぎわっているゾ ーンに

- ・平日、土日祝日、昼夜など、 制限されずにぎわう
- ・イベントやマルシェ、バー など

大中公园

●使いやすいトイレや授乳室

- ・冷暖房完備
- ・おむつ交換台付きトイレ
- 授乳室

●自転車レースの会場に活用

- ・ロードレース
- ・クリテリウム (周回コースを使っ たロードレース) のコース

●保育所等の施設併設

・公園を遊び場として使える保育 所、学童保育などを公園に整備

未供用区域の未利用 駐車場の休日開放

・普段使っていない駐車場を 活用



●未供用区域の公 園化は無理で は?

・区域内に中層建物の 事業所などが立地



________ [既存区域の施設]

●老人憩いの 家の利用改

善

- ・誰でも利用でき るのに、知らな い人にとって は開いていて も入りにくい。
- ・「老人~」とい う名称のせい もある

日時

H29/11/25 (土) 13 時 15 分~16 時

会場 中央公民館 2 階 第 4 講座室

テーマ

現地で気づいた問題点等を整理しよう

group 2

中央公民館

●機能を明確にする必要がある

- ・市民交流センターにも市民が利用できる スペースがあり、公民館との違いがわか りにくい
- ・県施設にも類似施設がある
- ・コミュニティセンターとしての位置づけ

●建替えの時に十分に検討する

- ・施設内部のレイアウトを含めたリニューアル
- エレベーターがなく不便
- ・危険性、バリアフリーを含む機能性から 考えても建替えが必要

図書館

●問題が多い

- ・玄関の段差が大きい
- 雨漏り
- 駐車場がでこぼこ
- 全体的に照明が暗い
- ・自習室や作業などができる空間 が不足
- ・おむつ交換のベッドが陰気

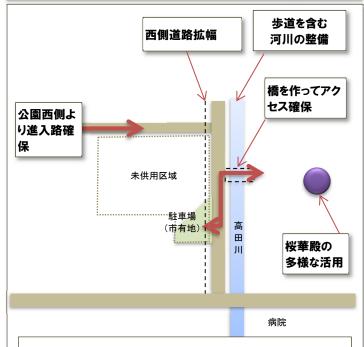
●その他

- ・隣地を貸すなど(別に)喫茶店 などが入るような建物
- ・太陽光発電

●使い方の問題

- ・デザイン、空間などは市の後世 に残すべき名建築
- ・税務署と同じデザインで景観が 良い
- ・使われていない部屋を本棚にして、図書館を2階まで使用する
- ・蔵書数の増加に対応し、駐車場 等を活用して増築する
- 駐車場は保健センター南側駐車場や税務署等駐車場(協力必要)を共同利用

大中公園



●使い方のイメージ

- ・今の公園は狭すぎる。未供用地の地盤レベルを既存部分と 同じにして一体的に。とても美しい色々な木があり四季を 楽しめるようなヨーロッパにありそうな美しい公園に。
- ・手軽に身体を動かせるところが欲しい

●何のために公園拡張?

・なぜ今公園を拡張するのか。民間個人の建物を移転してまで公園を整備する意義を感じない

にぎわい交流ゾーン

●イメージ

- ・友人・家族、ペットとも利用したい
- ・にぎわいは人が自然とつくるもので、便利 な場所に勝手にできるもの
- ・ついでにどこかに行けるような所につくる もの。奈良駅が良い例
- ・にぎわい広場をつくるよりも、駅近くに小 さな広場を作ると、他市よりも人々、若者 が来る。にぎわいは駅、開発で生まれる

|●可能性、実現性はあるのか?

- ・まちづくりをすすめるためにゾーン設定は 必要だが、既存建物の建替えを含め、でき ることが見えない
- ・歩いて行ける所につくるもので、公共施設 のある場所に市が指定してつくるものでは ないのでは?

その他

・なぜ建物ばかり新築=建築業関係者の有利 になるような策を取るのか?道路が先では ないか。

平平成 29 年度 シビックコア周辺地区		第2回	日時	H29/11/25 (土) 13 時 15 分~16 時	ŧ	テーマ	現地で気	づいた問題点等を整理しよう	group 3
まちつくり	ワークショップ	に利用し士	会場	中央公民館2階		1 + 11 ==	t to 0	この地与べいナー	
中央公民館	●ホール、ル ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	ル動仕 ー ズくビカ(整場に りスー館 あ を か を か の を が の の の が の の の の の の の の の の の の の	用 ・ たしに - なし に - なし に - なし し	カフェ 下にはあってと思いと思いまでは、と思いまでは、と思いまでは、できまれば楽い。	●: ・	間づり 動の、トのりのけってしたい。 では、大のりのけってしたい。 では、大のりのはのもしたい。 は、またい。 では、これでは、は、これでは、これでは、これでは、これでは、これでは、これでは、	感動は きまるく あ場っ す場うい	その他気づいたこの ・調理室の設備が古く、汚いものが多い ・歴史的なものは市役所なに移してもらう ・ゆとりがない ・使用されていない部屋がっと有効活用を ・暗い。LEDに変えては ・先進都市の事例をいくつ	く使えな さどどこか がある。も などうか
図書館	●・●・・・・・●・・・・・・● ** ●軽目1・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	が が ス 最 識した (のま か か な な も り は も に り は は し り は し り は し ら り し う し も り し る し く り し く り し く し く し く し く し く し く し く	土掛け し快適 まる人 んなも	・ で で で で で で で で で で で で で で で で で で で	的な楽し やDVDの 内楽しみ	鑑賞 みか から場ける して で おう で はる して で で に で に で に で に で に に に に に に に に に に に に に	をもうけ 手に気遣 齢者それ 日、時間	●駐車場 ・ 発車場 ・ 計車場・	ば、保健セ は通し合う では?
にぎわい交流ゾーン	●歩ゆと ・ゆとマ N ケテッア ・ママ N ケテットン ・ママ N ケテットン ・ママ N ケテットン ・ママ N ケテットン ・アン ・アントン ・アントン ・アントン ・アントン ・アントン ・アントン ・アントン ・アントン ・アントン ・アントン ・アントン ・アントン ・アントン ・アントン ・アン ・アン ・アン ・アン ・アン ・アン ・アン ・ア	歩 等 や 等 や 大け開プ を 大 で で で で で で で で で で で で で で で で で で の で で の の で の の で の の で の の で の	リーマ マパー	・地場で、 ・地域で、 ・地域で、 ・では、	で来した。 で来りも場でいた。 でなりませる。 でなりませる。 では、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、	児が 間の 所 ート慢等である。 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	ように ベントや り、祭 ジュージ	・交通の便が不便(わかり ・人が住んでいない古い民 に応じて行政介入をすべ ・現況は閑散として「にき はほど遠い ・インターネット、スマホ などで話題にしてもらう	家(必要 き) うわい」に いやデレ日
大中公園	●・・●●・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	つト別アムー場年の場所込れたにしている。 いんしょう いんしょう いんり いんり いんり いんり いんり いんり はんり いんり かいり かいり かいり いんり いんり いんり いんり いんり いんり いんり いんり いんしょう いんり はんしん いんしょう いんしょう はんしょう いんしょう はんしょう はんしょく はんしょう はんしょく はんしん はんしん はんしん はんしん はんしん はんしん はんしん はんし	ンクで ル、 バ コ救 定等 る ア球 が ナ施	イベン ・老人 場所 スレ 此め 一設	ント 役(能楽集 りいのうショ	客 大中公民館	官を利用	・無駄な空地が多い ・公園内の施設は、囲碁・ しむ人に占領され、囲まったい ・周辺に雑草が多く、整備・駐車場を広げるなら、橋を お分)に行くための橋を 方が良い ・周辺道路の壊れ方がひと)人が使え 不足 園(既存 増やした

第2回

日時

会場

H29/11/25 (±) 13 時 15 分~16 時

中央公民館2階 第4講座室

テーマ

現地で気づいた問題点等を整理しよう

まとめ 公民館

中央公民館

問題点や課題

●バリアフリーではなく不

- エレベーターがなく不便
- ・玄関の段差。自動ドアで入 りやすくする
- トイレの洋式化。ただし、 今の若い子は和式を使う ので、洋式だけでなく、和 式も必要。使用する年齢層 も考えて。

●館内が暗い

- ・エントランスロビーを はじめ、暗い。節電し ていても明るい空間 にすべき
- · LED化。
- ・照明を暖かく優しいも のに
- 天井の照明だけではな く、間接照明など

ビーの改善

- 広すぎるので は?
- 空間を託児ルー ムや子どもの遊 び場などに有効 活用

●エントランスロ∥●屋上の有効活 用

- ・人工芝→使ってい ない
- 運動するスペース として活用して は? ex) バスケットコ ート、フットサル コート

●その他の課題

- ・調理室の設備が古く、汚 く使えないものが多い
- ・歴史的なものは公民館に なくても良い (どこかに 移転しては?)
- ゆとりがない
- 使用されていない部屋が ある。もっと有効活用を

●機能と役割分担を明確に

- 市民交流センターにも市民が利用できるス ペースがあり、公民館との違いがわかりに くい
- ・県施設にも類似施設がある
- コミュニティセンターとしての位置づけ

●建替え or 全面的改善?

・施設内部のレイアウトを含めた リニューアル

・危険性、バリアフリーを含む機 能性から考えても建替えが必要

●若い世代の利 用が少ない

若い世代が利用し たくなるような仕 掛けや工夫が必要 ●先進都市の 事例を 参考に



"何を、利用したいですか?

(あなたが利用したいと思う空間や機能、サービスは?)

多目的ホールの整備

活動の

^{*}どのように、利用したいですか?

(あなたは何のために利用しますか?)

ホール

場

- ・楽しめ、達成感のあるイベントや活動の場
- 活動の広告はもっとわかりやすく

広場

・全ての軽運動広場に使用できる床・仕様

体験の 場

・カフェなどの空間で、趣味のワークショッ プが体験できれば楽しい。

カフェ

1階にはカフェなどがあると良いと思う

販売の 場

- 何かの習い事をする人だけが集まる場になっ ているようでおもしろくない
- ・趣味で作成したものを販売するのも良い

サービ ス等

- ・ネットサービス
- ・コインロッカー
- 液晶パネル(館内案内システム?)

仲間 づくり

- 同じ趣味や嗜好
- 一緒にいて楽しい

その他

市民のニーズにあった部屋づくり





第2回

日時 1/1

会場

H29/11/25 (土) 13 時 15 分~16 時

中央公民館2階 第4講座室

テーマ

現地で気づいた問題点等を整理しよう

まとめ

図書館

市立図書館

問題点や課題

●駐車場が狭い

- ・駐車場入り口が狭い
- ・駐車台数、駐輪台数が少ない
- ・車椅子用の駐車スペースが狭い
- 駐車場がでこぼこ
- ・駐車場にバーを設けて、地場センター、中小企業、図書館、保 健センター、税務署等駐車場な どと駐車場を融通し合う

●バリアフリーではない

- ・玄関の段差が大きい
- ・高齢者が利用しにくい
- ・階段の段差が高い

●乳幼児のための設備が貧弱

- おむつ交換台(ベッド)が簡易すぎて、 あかちゃんがかわいそう
- 授乳室がわかりにくい
- ・授乳室に乳幼児用の椅子があると良い

●イベントスペ ースの改善

- ・おはなし会など をやっている が、イベントス ペースが暗く、 陰気
- ·昔は2階にあっ *t-*

●建築・景観は◎

- ・デザイン、空間などは 市の後世に残すべき名 建築
- 税務署と同じデザイン で景観が良い

●先進都市の事例を 参考に

●図書館が手狭

- 本を読んでいて、ホッとするゆとりの空間がない
- ・自習室や作業などができる空間が不足
- ・書庫等は地下室で良いのでは?
- ・蔵書数の増加に対応し、駐車場等を活用して増築する
- ・使われていない部屋を本棚にして、図書館を2階まで使用する
- ・昔は広かったのに、青少年センターにスペースを奪われ、図書館が手狭になった

●その他

- 雨漏り
- ·太陽光発電
- ・全体的に照明が暗い

-

"何を、利用したいですか?

(あなたが利用したいと思う空間や機能、サービスは?)

* *どのように、 利用したいですか?

(あなたは何のために利用しますか?)

休憩ス ペース

- ・カフェなどの休憩スペース
- ・隣地を貸すなど(別に)喫茶店などが入る ような

軽食、 喫茶

軽食、喫茶が欲しい

視り

自己啓

・自己啓発

視覚的な楽し

- CDやDVDの鑑賞
- 視覚的楽しみ
- 液晶パネル

サービス

- ・ネットサービス
- ・デジタル
- ・もっと簡単な最新型の検索システムの導入

交流

・趣味の本のまわりに集まる人との交流

快適な読 書コーナ

・読書コーナーをもう少し快適に

利用者を意識した仕掛け等

選書の 工夫 コーナ 一分け

利用者 年齢層

- ・市民が借りたい本はどんなものかを調べて、集う場所に置く
- 年齢にあわせて好みの本を揃え、本からの共通の考えから場所をもうける?
- ・年齢別コーナーを設け、相手に気遣いをしないようにする
- ・若者、子ども、ファミリー、高齢者それぞれが求めるものが違うので曜日、時間を分けて楽 しめるものを提供する





第2回

日時

会場

H29/11/25 (土) 13 時 15 分~16 時

中央公民館2階 第4講座室

テーマ

現地で気づいた問題点等を整理しよう

まとめ にぎわい 交流ゾーン

にぎわい交流ゾーン

問題点や課題

●交通が不便

- 交通の便が不便
- ・わかりにくい

●駐車場が不足

・地区全体で駐車場が 不足している

●空き家

・人が住んでいない古い民家 (必要に応じて行政介入をすべき)

● "にぎわい"にはほど遠い現状

- ・現況は閑散として「にぎわい」にはほど 遠い
- ・今は、高い建物が多いイメージ(で、あまり魅力もない)
- ・話題にならない(インターネット、スマホやデレ日などで話題にしてもらう)

●可能性、実現性はあるのか?

- ・まちづくりをすすめるためにゾーン 設定は必要だが、既存建物の建替え を含め、できることが見えない
- ・歩いて行ける所につくるもので、公 共施設のある場所に市が指定して つくるものではないのでは?



"何を、利用したいですか?

(あなたが利用したいと思う空間や機能、サービスは?)

ゆとりあ る歩道

- 歩道整備
- ・ゆとりある歩道整備
- ・安全・安心

マーケ ット等

- ・NPO法人や作業所のフリーマーケット
- ・テント村、屋台村、フリーマーケット等を 週末に開催
- ・アンテナショップ

くつろ げる所

くつろげる空間

十分な 駐車場

・法務局、中和労働センターなど市所有では ないものも含め、地区全体で駐車場を共有 化



・1年のスケジュールをつくり、祭り、盆踊り、ストリートミュージシャン、のど自慢 等に使う

親子で楽しむ

・地場センターに幼児本を置くなどして、子 どもと母親が楽しめるように

友人、 ペット

友人・家族、ペットとも利用したい

゛どのように、利用したいですか?

(あなたは何のために利用しますか?)

仲間作りの場

仲間がつくれる所

活動の場

・楽しめ、達成感のあるイベントや活動の場



としてだき.

・リラックス

"どんな地区、になると良いですか?

(地区のイメージ)

アートのある街

- 歩道や壁面をアートに
- ・高砂町のJR高架下のように

行政サービス のテーマパーク

・テーマパークのように様々な行政サービスをはじめとするサービスが集まった便利な町

笑顔のある時 間と街

- ・来訪者の笑顔が溢れる街
- ・来訪者を笑顔にするしかけ、演出

いつもにぎわっている

- ・平日、土日祝日、昼夜など、制限されずにぎわう
- ・イベントやマルシェ、バーなど



●このゾーンに "にぎわい_、は作り出せ ないのでは?

- ・にぎわいは人が自然とつくるもので、便利な 場所に勝手にできるもの
- ・ついでにどこかに行けるような所につくるもの。奈良駅が良い例
- ・にぎわい広場をつくるよりも、駅近くに小さな広場を作ると、他市よりも人々、若者が来る。にぎわいは駅、開発で生まれる
- ●この地区にふさわしいのは何?



第2回

日時

H29/11/25 (±) 13 時 15 分~16 時

会場 中央公民館2階 第4講座室 テーマ

現地で気づいた問題点等を整理しよう

まとめ 大中公園

大中公園

問題点や課題

●高田川西側道 ||●駐車場の不足 路が狭い

- 高田川の西側道路 の幅員が狭く、交 通量も多い。危 険。
- ・遊歩道も破損して いるところがあ

- ・高田千本桜などのイベント 開催時に大型車両を止める ところが近くにない (?)
- ・未供用区域に未利用の駐車 場がある
- ・既存部分と未供用区域との 間の歩行動線がない

●トイレ等 が使い にくい

- おむつ交 換ができ ない
- 授乳室が ない

●未供用区 域の公園 化は無理

区域内に中 層建物の事 業所などが 立地

では?

●何のために公 園拡張?

- ・なぜ今公園を拡 張するのか。
- 民間個人の建物 を移転してまで 公園を整備する 意義を感じない

●既存区域の施設 の問題

- ・老人憩いの家は、誰で も利用できるのに、知 らない人にとっては開 いていても入りにくい
- 桜華殿は未活用
- ・既存区域には禁止事 項が多い



"何を、利用したいですか?

(あなたが利用したいと思う空間や機能、サービスは?)

使いやすいト イレや授乳室

- 冷暖房完備
- おむつ交換台付きトイレ
- 授乳室

保育所等 の施設

・公園を遊び場として使える保育所、学 童保育などを公園に整備

未利用駐 車場

・普段使っていない未供用区域の駐車場 を休日開放し、活用

桜華殿

・イベント等多様な活用

^{*}どのように、利用したいですか?

(あなたは何のために利用しますか?)

自転車レ スの会場

- ・ロードレース
- ・クリテリウム(周回コースを使ったロ ードレース) のコース

身体を 動かす場

•手軽に身体を動かせるところが欲しい

整備が必要

西側道路拡幅

歩道を含む 河川の整備 橋を作って既 存部分へのア クセス確保

公園西側より 進入路確保

公園のイメージ

・ 今の公園は狭すぎる。未供用地の地盤レベルを既存部分と 同じにして一体的に。とても美しい色々な木があり四季を 楽しめるようなヨーロッパにありそうな美しい公園に。





平成 29 年度

第3回市民ワークショップ開催結果報告

■日時;平成30年1月20日(土)13時15分~16時

■会場;中央公民館 2階 第4講座室

■参加者;16名

■オブザーバー;畿央大学助教 清水裕子氏

■ワークショップのテーマ

テーマ「あなたは●●をどう利用しますか?何があれば利用したいですか」









第3回

日時

H30/1/20 (土) 13 時 15 分~16 時

会場 中央公民館 2階 第4講座室

テーマ

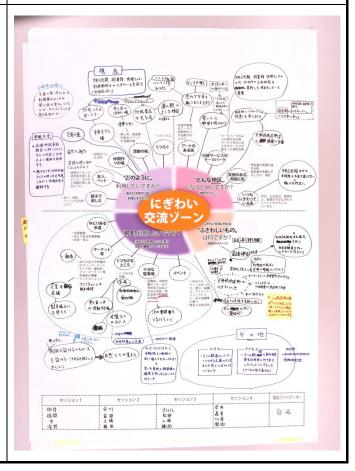
あなたは●をどう利用しますか?何があれば利用したいですか

画像 一覧









第3回

H30/1/20 (±) 日時 13 時 15 分~16 時

中央公民館2階 第4講座室

テーマ

あなたは●●をどう利用しますか?何 があれば利用したいですか

まとめ 中央 公民館

中央公民館

ホール 何を 利

あなたが利用したいと思う空間や機能、サービスは?)

用

たい

で

すか?

どのように

利 用

したい

ですか?

(あなたは何のために利用しますか?)

・多目的ホールの整備

会場

玄関ホールは広すぎる←→展示に利用され

・全ての軽運動広場に使用できる 床・仕様

・経営学など勉強ができる講座

カフェ

1階にはカフェなどがあると良いと思う

喫茶

休憩する場所

子ども 食堂

夕食などお弁当を食べる

・行き帰りの安全性の確保

・親子の絆を弱めないか?慎重に。

サービ ス等

・ネットサービス

・コインロッカー

・液晶パネル (館内案内システム)

視聴覚 宰

・映像が見られる部屋と設備。

その他

広場

講座

市民のニーズにあった部屋づくり

十分な広さの駐車場(現在は不足)

多様な 活動の 場

楽しめ、達成感のあるイベントや活動の場。

活動の広告はもっとわかりやすくする。

・実態を十分に調べ、実際に利用している人の 意見を尊重して欲しい

調理室や調理器具が古かったり、不足してい たりする。衛生的にも問題で、改善が不可欠。

体験の

仲間づく

りの場

カフェなどの空間で、趣味のワー クショップが体験できる場があれ ば楽しい。

同じ趣味や嗜好を持っている仲間 や、一緒にいて楽しい仲間を作れ る場。

販売の 場

・何かの習い事をする人だけが集まる場にな っているようではおもしろくない。

・趣味で作成したものを販売するのも良い(さ ざんかホールでも実施中。実施すべき。)

・チャレンジショップ(明日香村のような)

タウンミーテ イングの場

タウンミーティングの場として、行政の姿勢や計画の説明会を開いたり、市民の意見交換の場と して活用したりして、年間を通して、多年齢層の市民の意見を集約できるような場。

多目的 に利用

新たな機能を導入(フードコート、ショッピング、チャレンジショップなど)複合機能をもった施設(公民館、ホール、図書館など)又は隣接して機能連携できるように整備。

・他都市では複合施設が多い。

簡便な利 用方法

・ネットで利用申込みできるようにするなど簡便な利用手続き。

・登録制にして、登録会員は申込みを簡単にする。・会員登録時に利用者は情報を出し、利用条件等を承認することになり、会員登録手続きにより、 利用率の向上と適切な利用につながる。

・立地条件は良好だが、老朽化してい る。

耐震性に問題があり大地震時に倒壊 の危険性が高い。

・エレベーター、便所、空調など、現 状は使いにくいうえ、バリアフリー ではない。

・中央公民館とコスモスプラザ(市民 交流センター)の役割と位置づけを 明確にする。

・必要な機能を選択する。

・既存の講座が開設できるような施設 構成とする。

・施設ネーミングも大切。

・建て替える場合の敷地の選定

*新市役所隣接(現市役所跡地 など)

*知名度が低いわったーラン ドを移転するなど跡地も活

*中央公民館跡地は駐車場

ライフサイクルコスト(LCC)を算出し、比較するなど 「建替え」か「改善」か、早く方針を決める

【改善】

- ・現在の建物を耐震補強し、継続使用。
- ・全館LED照明に換え、エコに明るく。
- ・歴史的な遺物を展示するペースは移転し 別のことに活用する。

【建替え】

- ・敷地の選定と土地利用
- *新市役所隣接地(現市役所跡地など)に建設し、デッキで結ぶ。 知名度が低い「わったーランド」を移転するなど跡地も活用。
- *中央公民館跡地は駐車場に。

建 替えや改善のすすめ方につい

第3回

日時

会場

 $H30/1/20 (\pm)$ 13 時 15 分~16 時

中央公民館2階 第4講座室

テーマ

あなたは●●をどう利用しますか?何 があれば利用したいですか

まとめ 図書館

市立図書館

休憩ス *"*何を" 利用し 軽食、 喫茶

(あなたが利用したいと思う空間や機能、サービスは?)

たい

ですか?

カフェなどの休憩スペース

軽食、喫茶が欲しい。

売機など、セルフ式)

・(別に) 喫茶店などが入るような隣地を 借りるなど。

・テイクアウト、飲食スペース(自動販

・給水器(子どもはお金を持っていない)

快適な読 書コーナ・

- 読書コーナーをもう少し快適に。
- 読書スペースの拡充。
- 長時間独占利用できないようなシステ

学習ス ペース

・学習スペースの充実(現在は数が足り ていない)。

サービ ス

・ネットサービス

- ・デジタル書籍、フリーWi-Fi などデジタル通信環境
- ・最新型の検索システム~書籍の電子化に対応して誘導するシステム、電子機器(何回でも教えて くれる場所、人、環境)。AI案内。

したいですか? どのように 利用 用

あなたは何のために利用しますか?)

自己啓

・自己啓発

視覚的 な楽し

- CDやDVDの鑑賞
- ・視覚的楽しみ
- 液晶パネル

交流

利用者

年齢層

PR

デジタ

ル化

趣味の本のまわりに集まる人との交流

- ・交流掲示板のような「簡単読書感想文」 スペース
- ・交流が重要(本を読むのはPCでもで きる)
- ・テーマごとの意見交換会

の考えから書架をもうける

・孫も楽しめるような。

・古い書籍のデジタル化

必要がある。

・1つのことをテーマに人は集まってく

年齢にあわせて好みの本を揃え、共通

・若者、子ども、ファミリー、高齢者そ

れぞれが求めるものが違うので曜日、

時間を分けて楽しめるものを提供する

図書館の利用についてPRしてあげる

・電子書籍化により省スペース化を図る。

選書の 工夫

市民が借りたい本はどんなものかを調 べて、集う場所に置く

- 料理本など女性向けの書籍や旅行ガイドブ ックをはじめ、書籍の更新が不十分
- 英字新聞
- 夏休みの宿題をしようとすると本がな い (→実は「取り寄せ」はできる)

コーナ 分け

- ・年齢別コーナーを設け、相手に気遣い をしないようにする
- 乳児が泣いても気にしなくてすむ工夫 や空間

解決すべ き問題

- 図書館内に青少年センターを置くなど、 施設の使い方の意図がわからない。
- ・2階フロアが暗い
- 1階吹き抜けがうまく使えていない。
- ・夏は冷房が効かない。

書架と 書庫

- 蔵書の配置を考える
- ・蔵書の保管場所を広く
- ・本の整理のための書架用エレベーター
- ・労働会館を蔵書の保管スペースに活用

機能分 扣と連 携

- 市役所庁舎、中央公民館、図書館の整 備スケジュールにあわせた機能分担を 検討する。
- ・図書館機能の一部を庁舎へ移転するな ど、市役所庁舎はじめ他の庁舎と図書 館との機能分担と連携する。
- 中央公民館と合築し、跡地を駐車場に
- さざんかホールの大型スクリーンはあ まり活用されていない。

運営

・採算が取れる運営方法を検討する必要 がある。

図書館 のあり方

- 他事例を視察するなどして参考に。
- 蔵書もDVDも充実していると思う。

館のあり方と運営

.

利用しやすくするために

夫が必

第3回

H30/1/20 (±) 日時 13 時 15 分~16 時

中央公民館2階 第4講座室

テーマ

あなたは●●をどう利用しますか?何 があれば利用したいですか

まとめ にぎわい 交流ゾーン

にぎわい交流ゾーン

ゆとりあ る歩道

- 歩道整備
- ・ゆとりある歩道整備

会場

・安全・安心

マーケ ット等

が何を

利用したいですか?

どのように

利用したいですかっ

あなたが利用したいと思う空間や機能、サービスは?)

- ・NPO 法人や作業所のフリーマーケット
- ・テント村、屋台村、フリーマーケット 等を週末に開催
- ・アンテナショップ
- ・さくらコットンの販売場所
- 朝市

芝生の 広場

- ・芝生の広場
- 駐車場としても使える

多目的 スペース

- ・にぎわいを生むために、使い方に制約 がないスペースを設置(中央公民館な どを中心に)
- 自然と人が集まる

イベン h

1年のスケジュールをつくり、祭り、 盆踊り、ストリートミュージシャン、 のど自慢等に使う

くつろ げる所

- くつろげる空間、リラックス
- ・足湯 (→市役所屋上も良いかも)
- 木陰などのスペース

老人会 の活動

・老人会の方が活動する場

十分な 駐車場

- ・法務局、中和労働センターなど市所有 ではないものも含め、地区全体で駐車 場を共有化
- 次の展開につなげていく
- わったーランドや他の空いた民地で駐 車場の確保を行う方法もある。

楽しむ

- ・地場センターに幼児本を置くなどして、 子どもと母親が楽しめるように
- ・友人・家族、ペットとも利用したい

日常的

- 食事をする場
- 生活に使うもの(コンビニなど)
- ・自然に通る場所
- ・地域の方が使いやすい

仲間作 りの場

活動の

- 仲間がつくれる所
- ・楽しめ、達成感のあるイベントや活動
- 音楽を行う
- ・老人会の活動の場

地域産 品を販売

- ・地域産品を売る店
- ・道の駅のような施設
- ・チャレンジショップ

【視点】中央公民館、図書館、保健センター利用者向けの にぎわいと交流を (利便性の高い)

【実現方法】

- ・広域行政事務組合に移転してもらうなどの方法で立地 の良い場所を活用する。
- ・市役所など他のエリアの使い方を考慮しながら活用方 法を検討する。
- 【今後検討するときに】お金の使い方によって利用者のエ リアの使い方が変わってくることを踏まえる。

アートの ある街

- ・歩道や壁面をアートに
- 高砂町のJR高架下のように
- 思わず写真を撮りたくなるまち、インス タ映えするまち
- ソフト方策として、良いところを見つける

若い人も興味 を持てるまち

- 祭り等の催しが廃れている
- マンネリ化
- ・若い人が興味を持っていない

行政サービ スのテーマ パーク

- テーマパークのように様々な行政サービスをはじめ とするサービスが集まった便利な町
- ・地区内の公共施設を集約した複合センタ 一を整備

笑顔のある 時間と街

- 来訪者の笑顔が溢れる街

いつもに ぎわって いる街

- ・来訪者を笑顔にするしかけ、演出
- ・平日、土日祝日、昼夜など、制限されずごぎわう
- ・イベントやマルシェ、バーなど 公民館利用者はお金を落とさないので、 稼げる地区に
- ・天神橋商店街と連携、役割分担 |

その

●「駐車場機能の充実」が地区の最重要

- ・市役所跡地の広場化を行い、社会実験等を行 いにぎわいを作るべき。
- ●「にぎわい」は3つの駅前に
- ・3つの駅前に人々がくつろげる広場のような ものを作り、にぎわいを生み出すべき。
- ●アクセス
- ・3つの駅間の車利用者、徒歩利用者の行き来 をしやすいようにアクセス性を高める

●天神橋商店街がにぎわうべき

- さざんかホールの利用客が商店街を利用しや すくする仕掛け
- デイサービス+高齢者向けのサービス
- ・チャレンジショップや場所貸しで土曜市、日
- ・店主との交渉を柔軟に行う
- 市が積極的に協力

どんな地区 になると良いですかっ

第3回

日時 H30/1/20 (土) 13 時 15 分~16 時

会場 中央公民館 2 階 第 4 講座室

テーマ

あなたは●●をどう利用しますか?何 があれば利用したいですか まとめ 大中公園

大中公園

使いやすいト イレや授乳室

- 冷暖房完備
- ・おむつ交換台付きトイレ
- 授乳室

保育所等 の施設

・公園を遊び場として使える保育 所、学童保育などを公園に整備

未利用駐 車場 ・普段使っていない未供用区域の駐車場を休日開放し 活用

桜華殿

- 車場を休日開放し、活用
- ・現在は桜祭り(4月第一日曜日) の一度だけなので、鳩の糞や舞台 床の掃除が大変。
- イベント等多様が活用(ミュージシャンなど。でも若者は好きなアーティストでないと行かないかも)
- ・前の芝生広場とあわせて活用。
- 観客席
- 建物の構造的な安全確保。
- ・かつて能の演目「接待」を上演していた。もったいない。

ロードレースやクリテリウム(周

回コースを使ったロードレース)

健康づくり の遊具

- ・ぶら下がり、腹筋、、、
- ・周回コース上に。お年寄りも使え る遊具や施設。
- ・芝生広場を活かしたアスレチック

lt

楽しい仕掛

・植栽の案内板をクイズ形式にする など、木々の名前、桜の種類や豆 知識を得られるしかけ。

落ち着ける 空間

- 夏場の木陰。
- ・雨天時もイベントできる大屋根
- ・広陵町馬見丘陵公園のような落ち 着ける空間、テント屋根。

未供用部 分

- ・既存部分は今のままでOK。
- ・計画を見直す価値があるものに。
- サッカーや少年野球が盛んなので、グラウンドなど。
- ・キャッチボールができるように。
- ・スポーツジム、病院のリハビリ空間などを総合的に。(目の前に桜、 公園という恵まれた立地)

(

どのように、利用したいですか?

あなたが利用したいと思う空間や機能、サービスは?

何を

利用したいですか?

自転車レースの会場

 のコース (←難しそう) ・手軽に身体を動かせるところが欲

運動後にシャワーを浴びられる。

散歩、散策

- ・歩こう会
- ・距離表示があると良い。

利用制限を減らす

- 以前より禁止事項が増えている。
- ・犬の散歩、カラオケ、バーベキュー
- ・遠方から来る利用者のマナーが悪 く、掃除等を行う地域の方が困っ ている現実。

イベントを 開催

- ・さざんかホールと連携し、屋外イベントを大中公園で。
- アンパンマンなど子ども向けのショー
- ・食のイベント、カフェ
- ・昔は池に舟を浮かべてお月見をしていた。
- 歌手などを呼んで音楽イベント。
- ・春夏秋冬それぞれのイベント。
- ・文化協会の活動が活発なので、もっと活用する。
- ・東側道路など交通規制が必要。

一家一花 運動

- ・各家庭に種や球根を配布し、花が 咲くまで栽培。
- ・花が咲く時期に持ち寄り、大中公 公園を花で一杯にする。

美しい木々 のある公園

- ・今の公園は狭すぎる。未供用地の地盤レベル を既存部分と同じにして一体的に。とても美 しい色々な木があり四季を楽しめるような ヨーロッパにありそうな美しい公園に。
- 起伏のある森。

「桜」にこだ わった公園

- ・日本中の桜を集める等桜をPR。
- ・計画的な桜の維持管理。桜を切り たがる河川行政と調整。
- ・桜以外の季節の花や木々があっても良 い(さざんか、あかしあ、楓など)

にぎわいの ある公園

- 現在はさざんかホールがにぎわい の中心。
- にぎわい交流ゾーンを作らなくて もここなら今すぐできる。

インスタ映 えする公園

・写真映えする公園

整備が必要なもの

西側道路 拡幅

歩道を含む

河川の整備

- ・狭い。二車線に拡幅。
- ・特に市民病院前交差点化の進入 口が狭い。
- ・歩道だけでなく、自転車にも配慮。
- 休憩しやすいようにベンチ
- ・公園を引き立たせる河川整備

橋を作って既 存部分への アクセス確保 公園西側 より進入路 確保

駐車場 駐輪場

駅からのア クセス

・桜祭りの来訪者など、駅からの アクセスがわかりにくい。

池

- 浅い、汚い
- ・蛍を放流していたが失敗
- 他にあるものはつくる必要はない。
- ・市内の他の地区にも公園を増やす。

〝どんな公園〟 になると良いですか?

- 21 -