

第1回 大和高田市シビックコア周辺地区まちづくり意見交換会 議事要旨

日 時：平成 28 年 11 月 4 日（金）13:30～15:30

場 所：大和高田市役所 4 階 合同委員会室

出席者：別紙のとおり

1. 委嘱状交付
2. 大和高田市長あいさつ
3. 委員・事務局紹介

4. 意見交換会

議事 1. 意見交換会設置要綱について

事務局より、次の資料について説明を行った。

- ・資料 1：大和高田市シビックコア周辺地区まちづくり意見交換会設置要綱
- ・資料 1-1：大和高田市シビックコア周辺地区まちづくり意見交換会委員名簿

議事 2. 県と市町村とのまちづくりに関する連携協定について

事務局より、次の資料について説明を行った。

- ・資料 2：県と市町村とのまちづくりに関する連携協定について
- ・資料 2-1：大和高田市のまちづくり（県民だより奈良 2016.5）
- ・資料 2-2：奈良県と協働のまちづくり（市広報誌やまとたかだ 2016.5）

議事 3. 地区の現況課題等について

事務局より、次の資料について説明を行った。

- ・資料 3：第 1 回大和高田市シビックコア周辺地区まちづくり意見交換会資料

【質疑応答事項】

<委員>

資料 3、15 ページの洪水ハザードマップをみると、市役所と西町が水色で一番地盤が低い。前回の水害では、ポンプアップしたが水浸しとなった。ろうきんの職員が帰る際に水の中を歩いたそう。危険であるため、ガードパイプの設置を市に要請した。ポンプアップの機能には限度があり、西町全体が浸水することを市民が心配している。そのあたりはどうか。

次に、本市のさくら Cotton の取り組みは早かったが、広陵町では Cotton サミットを開催するなどして、高田市が 2 番手になっている。現状はどうなっているかを教えてほしい。

<会長>

Cotton サミットについては、広陵町からお誘いがあったように思いますが、担当どうしましたか。

<委員>

さくら Cotton は、商工会議所で取り組まれている事業で、今年度から色んな事業展開を考えている。

本市も、広陵町の Cotton サミットには当初から参加している。商工会議所は、参加している

が、今後さくら Cotton の PR も含めて市内部で検討している。さくら Cotton については、いろんなことを含め検討段階に入っている。

<会長>

商工会議所の事務局とも連携を図り、今回の資料でも課題として抽出しているので、これをキーワードにして市内部で内容の精査をお願いする。

県の河川管理も大変だが、高田川が増水した際は危険である。(高田川は磐築橋の下流では、) 河川を切り下げて流下速度を上げてもらっているが、(水位が上がり、) 厳しい状況になる時があった。

(内水対策として、) ポンプアップにより、強制的に河川に排水していくのは、一定の限界があるものと考えている。この状況を受け、市のあり方について地域防災計画で再検証しており、今年度 (H28) 末の成立を目指しているので、報告したいと考えている。

地区の課題として高齢者の増加に伴う高齢者サービスの向上とあるが、施設のカバー率は 99% (資料 3、14 ページの表内) となっている。これについて (事務局、) 少し説明してください。

<事務局>

今の段階では、各種の施設の分布をみている状況である。高齢者の人口増加により物理的に諸施設が足りなくなることが懸念される。施設の種類ごとに、詳細についてはこれから再調査する。

<会長>

資料 3 に具体的に提示させてもらっているが、シビックコア周辺地区エリア内について委員から話を出してもらったが、まちづくりの視点について何か意見はないですか。

例えば本市の都市計画区域でいうと、高田川東側は商業地域、西側は近隣商業地域となっている。

<委員>

今後の進め方についてであるが、本構想はいつ頃の策定を目指しているのか、今後の意見交換会のスケジュールを教えてください。

また、住民の声をどのようにくみあげるのか。

もう 1 点は、資料 18 ページで問題と課題をまとめているが、地区のポテンシャル、地区の強みや、市がシビックコア周辺地区の区域設定についてどのような設定で考えられたのか教えて欲しい。

<事務局>

スケジュールや市民の参加については、その他の項目で説明する予定であるので省略する。

シビックコア周辺地区には、老朽化した公共施設があり、未利用地が混在している。そのため、事務局では老朽化施設の安全性の確保、再編に主眼を置きながら、土日閉庁となる官公庁街でも何か魅力のある集客施設をつくることができないかということも検討していきたいと考えている。その際には、県総合庁舎跡地や未利用地を活用しながら整備ができるのではないかと考えている。

今後、意見交換会や市民のワークショップを開催することを検討しているので、そこでの意見を踏まえて策定していきたい。

<会長>

シビックコア周辺地区の区域については、市立病院までも含んでいます。

また、区域内の大中公園は一部供用をしているにすぎず、公園の西側が都市公園としての計画エリアに入っているため、西側を含めて区域のラインを入れている。

また、市役所通りの北側の税務署や本市の施設、未利用地もあるので、このゾーンを取り囲ん

で全体のエリア設定を行っている。このように、市役所通り沿道及び南側の市立病院を含めた形のシビックコア周辺地区である。

何を意図した区域かという、今申したように医療機能、観光機能も含めたまちの活性化に向けた検討ができたかと考えている。

<委員>

現況、課題を広く捉えているように思う。

これでは色んな議論が出て、収束しないことが予想されるので、地域の特徴を捉え、将来のビジョンなどの方向性をイメージできる資料を提示していただくと議論しやすいと思う。

<会長>

次回からはよりの絞って議論することができるような組み立てにしたいと思う。

<アドバイザー>

地区をなんとか元気にしていくには、地区の強味を活かし、地区の足りないものを補い、底上げすることが正当な道筋である。そして、地区のイメージを高める。

市の中心地域は、「住んでみたい」、「行ってみたい」という地域になんとか育て上げるということの主眼に置いていくのがよいのではないかと思う。そういうことを考えるとこの地区の強みは、役所や病院、駅、その他多くの施設がある。さらに、高田川があり、桜の木がたくさん並んでいる。奈良は河川がない、海がないところであるが、高田川と桜を活かせればよいと思う。

一方、悪いイメージは何かという、住宅が狭小で、密集してごちゃごちゃしている。それを払しょくできる方向で何かを考えたいと思った。

<会長>

(本意見交換会は、) 何がこの地区の強みであるのか、その強みを上げるためにどうすればよいのかといったことについて、的を絞って議論していただきたいと思うので、よろしく願います。

今後のスケジュールについて(事務局、)説明をお願いします。

<事務局>

意見交換会は、今回を含めて3回実施し、次回は1月中旬を予定している。

策定のすすめ方は、次回までにスケジュール表として配布する。

意見交換会と平行して、まちづくりワークショップを開催する。意見交換会とワークショップでの提案や意見をフィードバックしながら基本構想の策定を目指していく。

ワークショップの第1回は、11月26日の土曜日、中央公民館で午後1時から開催する。

現在、市民十数名が参加予定である。また、近隣の大学の学生にも意見を聞き進めていきたいと考えている。

<会長>

これらの意見をフィードバックして基本構想の原案を策定し、市長の決裁を取るということになると思う。

基本構想原案の策定は、いつになる予定かを(事務局、)説明してください。

<事務局>

今年度末までに基本構想原案の策定をめざしていきたいと考えている。

<会長>

委員の皆さまには、年始そして年度末の忙しい時期ではあるが、本構想原案の策定について協力をお願いします。

意見等がないようなので、これで本日の意見交換会を終了する。

以上

平成 28 年 11 月 4 日（金） 開催

大和高田市シビックコア周辺地区まちづくり意見交換会 出席者

（敬称略・順不同）

【町総代】

名 前	所 属	備 考	出欠
浅井 廣	アサイ ヒロシ	高田校区（大中町）総代	出
松田 茂	マツダ シゲル	高田校区（西町）総代	出

【各種団体】

名 前	所 属	備 考	出欠
河村 憲一	カミムラ ケンイチ	大和高田商工会議所 副会頭	出
田原 久義	タハラ ヒサヨシ	株式会社南都銀行高田本町支店 支店長	出
辻本 弘二	ツジモト コウジ	近畿労働金庫高田支店 支店長	出
後藤 秀雄	ゴトウ ヒデオ	奈良交通株式会社 乗合事業部長	出

【関係行政機関】

名 前	所 属	備 考	出欠
辻中 文男	ツジナカ フミオ	財務省近畿財務局奈良財務事務所管財課長	出
竹田 昌司	タケタ マサシ	奈良県警察高田警察署長	出
本村 龍平	ホンムラ リウヘイ	奈良県地域デザイン推進課長	出
松岡 慎司	マツオカ シンジ	奈良県ファシリティマネジメント室長	副会長 出
木村 道仁	キムラ ミチヒト	奈良県道路環境課長	出
平塚 啓三	ヒラツカ ケイゾウ	奈良県高田土木事務所長	出

【アドバイザー】

名 前	所 属	備 考	出欠
三井田 康記	ミヅタ コウキ	畿央大学 健康科学部 人間環境デザイン学科教授	出

【大和高田市】

名 前	所 属	備 考	出欠
松田 秀雄	マツダ ヒデオ	副市長	会長 出
村上 裕	ムラカミ ヒロシ	企画政策部長	出
吉岡 輝明	ヨシオカ テルアキ	市民部長	出
安川 盛久	ヤスカワ モリヒサ	福祉部長	出
笹岡 貞宏	ササオカ サダヒロ	保健部長	出
田中 清隆	タナカ キヨタカ	環境建設部長	出
杉本 勝正	スギモト カツマサ	上下水道部長	出
植島 佳成	ウエジマ ヨシナリ	市立病院事務局長	出
巽 正也	タツミ セイヤ	教育委員会事務局長	出
赤土 孝子	アカツチ タカコ	議会事務局長	出
澤井 宏実	サワイ ヒロミ	企画法制課長	出
吉村 保喜	ヨシムラ ヤスキ	産業振興課長	出
岡川 秀文	オカガワ ヒデアキ	生活安全課長	出
津森 義憲	ツモリ ヨシノリ	社会福祉課長	欠
高野 由子	タカノ ヨシコ	健康増進課長	出
佐藤 博美	サトウ ヒロミ	地域包括支援課長	欠
勝山 孝	カツヤマ タカシ	土木管理課長	出
沼部 厚史	ヌマベ アツシ	都市計画課長	欠
森本 佳秀	モリモト ヨシヒデ	市立病院医事課長	出
亀田 叔久	カメダ ヨシヒサ	生涯学習課長	出
谷河 照美	タニカワ テルミ	財務部長	出
岡谷 延博	オカニ ノブヒロ	財産管理課長	兼事務局 出

事務局：財産管理課