

令和 7 年度大和高田市市民交流センター喫茶コーナー運営事業者選定に係る
公募型プロポーザルの候補者選定結果について

大和高田市市民交流センター喫茶コーナーの有効活用に向け運営していただく候補者について、大和高田市市民交流センター喫茶コーナー運営事業者選定プロポーザル審査委員会（以下「選定委員会」という。）において慎重に審査した結果、下記のとおり候補者を選定しました。

1. 候補者

杉本 采樺

2. 活用期間

活用開始の日（令和 7 年度中に活用開始予定）から最大 5 年間

3. 選定の経過

（1）第 1 回選定委員会	令和 7 年 1 2 月 1 8 日（木）
（2）募集要項等の公表及び配布の開始	令和 7 年 1 2 月 2 5 日（木）
（3）募集要項等に関する質疑の受付締切	令和 8 年 1 月 1 4 日（水）
（4）質疑への回答	令和 8 年 1 月 1 7 日（土）
（5）参加申込書及び提案書提出期限	令和 8 年 1 月 2 4 日（土）
（6）第 2 回選定委員会（プレゼンテーション及びヒアリング）	令和 8 年 1 月 2 7 日（火）
（7）審査結果の通知	令和 8 年 1 月 2 9 日（木）

4. 参加事業者数

3 者

5. 選定方法

公募型プロポーザル方式

6. 選定方法及び審査結果

参加表明書及び業務提案書等の提出があった 3 事業者について、市民交流センター 2 階喫茶スペース等の有効活用に係る公募型プロポーザル実施要領に記載する評価基準に基づいた評価を行い、評価点の総合計が最も高い 1. に掲げる者を候補者として選定しました。併せて次点の者を次点者として選定いたしました。

なお、審査に当たっては、公平かつ公正な審査とするため、プロポーザル参加事業者の名称は伏せて選定委員会（プレゼンテーション及びヒアリングを含む。）を実施しました。

評価基準及び審査結果は、次のとおりです。

(1) 評価基準

評価項目		評価の視点	配点
1	参加者概要、運営方法及び実績	・運営方法に関して十分な知識や実績があり、継続的な運営が期待できるか。	10
2	運営日・営業時間	・最小運営日数（週3日）、最短営業時間（5時間）を6点とし、週末の営業等の提案に応じて加点	10
3	スケジュール	・オープンまでのスケジュールは適切なものとなっているか。	5
4	取扱いサービス	・利用者の利便性向上に資する付加的なサービスやメニュー等の提供がなされるか。	10
5	衛生管理・安全管理	・食品衛生及び品質の管理体制が整っているか。事故防止の対策がとられているか。	10
6	レイアウト	・多世代の人たちに居心地の良いレイアウトとなっているか。	5
7	連携	・なぜ、交流センター喫茶コーナーを利用したいと考えているのか。 ・イベント等で相互に連携できるような内容になっているか。また、どのような魅力発信に繋がる事業を考えているのか。	20
8	分析	・施設利用者への理解ができているか。見込みの甘い予想ではなく、客層を理解した営業計画となっているか。	10
9	提案者の使用料	・提案者のうち最も高い使用料を5点とし、以下を順に1点減点する。	5
10	アピールポイント・広報	・市民交流センターの設置目的を十分理解するとともに、施設の魅力を高めるようなコンセプトになっているか。 ・市民交流センターの魅力発信に繋がるような広報手段を用意しているか。	15
合 計			100

(2) 評価一覧

評価	大変魅力がある	魅力がある	十分である	やや物足りない	物足りない
5点満点	5	4	3	2	1
10点満点	10	8	6	4	2
15点満点	15	12	9	6	3
20点満点	20	16	12	8	4

(3) 審査結果

申込事業者	点数 (500点満点)	結果
A	307	
特定非営利活動法人 ヤマト・ネット・クラブ	358	次点者
杉本 采樺	362	候補者